

**REGULAMIN**  
**Komisji Finansowo – Windykacyjnej**  
**Rady Nadzorczej Białogardzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Białogardzie**

**§ 1**

Komisja Finansowo – Windykacyjna zwana dalej komisją, powołana jest przez Radę Nadzorczą Spółdzielni na podstawie § 39 Statutu Spółdzielni oraz § 6 Regulaminu Rady Nadzorczej BSM dla sprawniejszego wykonywania jej zadań statutowych w zakresie nadzoru i kontroli całokształtu działalności Spółdzielni.

**§ 2**

1. Do zakresu działania Komisji należy:
  - a) opiniowanie planów finansowo – rzeczowych;
  - b) prowadzenie okresowych kontroli w zakresie:
    - realizacji planów rzeczowo – finansowych i innych planów działalności Spółdzielni,
    - prawidłowości prowadzenia rachunkowości Spółdzielni,
    - sposobu zabezpieczenia majątku Spółdzielni,
    - dostosowania organizacji wewnętrznej Spółdzielni do jej zasad gospodarczych,
  - c) przeprowadzanie kontroli okresowych zamknięć rachunkowych i rocznych sprawozdań finansowych, opiniowanie orzeczeń rzeczoznawców w przedmiocie badania rocznych sprawozdań finansowych, stawianie wniosków w sprawie zatwierdzenia bilansów i rachunków wyników objętych tymi sprawozdaniami.
  - d) opracowywanie – na podstawie przeprowadzonych kontroli – projektów zaleceń dla Zarządu Spółdzielni w sprawie usunięcia stwierdzonych uchybień w działalności Spółdzielni i w pracy Zarządu,
  - e) uczestniczenie na wniosek Rady Nadzorczej w lustracjach Spółdzielni przeprowadzanych przez Związek Rewizyjny,
  - f) przeprowadzanie rozmów z członkami zalegającymi w opłatach czynszowych oraz analizowanie zawartych porozumień z członkami, którzy zobowiązali się spłacić zadłużenie w formie rat miesięcznych;
  - g) opiniowanie wniosków Zarządu w sprawie wykluczeń, wykreśleń z rejestru członków spółdzielni;
  - h) analizowanie zadłużeń czynszowych;
  - i) opiniowanie odwołań od uchwał Rady Nadzorczej w sprawie wykluczeń i wykreśleń z rejestru członków;
  - j) wykonywanie innych czynności zaleconych przez Radę Nadzorczą Spółdzielni.
2. Komisja składa Radzie Nadzorczej informację z przeprowadzonych kontroli i wykonanych czynności.

**§ 3**

Komisja składa się z co najmniej 3 osób, powołanych przez Radę Nadzorczą Spółdzielni na okres trwania kadencji Rady Nadzorczej.  
Członkowie komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego, zastępcę i sekretarza.

#### § 4

Rada Nadzorcza Spółdzielni może odwołać w każdym czasie członka komisji i powołać na jego miejsce inne osoby. Odwołanie może nastąpić w przypadku nie wywiązywania się członka komisji z przyjętych obowiązków i braku aktywnego uczestniczenia w pracach komisji.

#### § 5

W posiedzeniach Komisji – poza członkami Komisji – mogą brać udział z głosem doradczym:

- a) przewodniczący innych Komisji Rady Nadzorczej oraz pozostali członkowie Rady Nadzorczej,
- b) członkowie Zarządu Spółdzielni,
- c) delegowani przez Zarząd pracownicy Spółdzielni,
- d) inne zaproszone osoby,

#### § 6

Komisja może – za zgodą Rady Nadzorczej – powoływać rzeczoznawców dla zaciągnięcia opinii lub opracowania określonych zagadnień, przy zachowaniu ogólnie obowiązujących zasad w przedmiocie udzielania zleceń.

#### § 7

1. Komisja współpracuje z innymi komisjami Rady Nadzorczej i w miarę potrzeby odbywa z nimi wspólne posiedzenia.
2. Komisja może powołać podkomisje dla zajęcia się określonymi zagadnieniami.

#### § 8

1. Komisja pracuje w oparciu o plan pracy zatwierdzony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni.
2. Komisja składa sprawozdania ze swej działalności Radzie Nadzorczej.
3. Sprawozdania, opinie i wnioski rozpatruje Rada Nadzorcza.
4. Komisja nie może podejmować uchwał w zastępstwie Rady Nadzorczej.

#### § 9

1. Komisja odbywa swoje posiedzenia w miarę potrzeby.
2. Posiedzenia zwołuje przewodniczący komisji a w razie jego nieobecności – zastępca.
3. Zawiadomienia o terminach posiedzeń i porządku obrad komisji powinny być doręczone członkom najpóźniej na 3 dni przed terminem posiedzenia.
4. Członkom komisji służy prawo uzupełnienia porządku obrad sprawami przez nich wniesionymi.

#### § 10

1. Opinie komisji zapadają zwykłą większością głosów, przy obecności więcej niż połowy członków, w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.
2. W przypadku równości głosów rozstrzyga głos przewodniczącego.

### § 11

Posiedzenia Komisji są protokołowane. Przyjęcie protokołu z posiedzenia powinno nastąpić na następnym posiedzeniu. Protokoły podpisują członkowie komisji obecni na danym posiedzeniu.

### § 12

Członkowie Komisji uczestniczący w posiedzeniach otrzymują wynagrodzenie na zasadach określonych przez Regulamin Rady Nadzorczej.

Niniejszy regulamin został uchwalony  
przez Radę Nadzorczą na posiedzeniu  
w dniu 26 września 2019 roku  
Uchwała nr 8/2019

*Rada Nadzorcza*



**Uchwała Nr 8 / 2019**  
**Rady Nadzorczej Białogardzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
**z dnia 26.09.2019 roku**

**w sprawie:** uchwalenia tekstu jednolitego „Regulaminu Komisji Finansowo - Windykacyjnej Rady Nadzorczej Białogardzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Białogardzie”.

Działając na podstawie § 33 ust. 1 pkt 10 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza Białogardzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Białogardzie uchwała co następuje:

**§ 1**

Rada Nadzorcza BSM uchwała „Regulamin Komisji Finansowo - Windykacyjnej Rady Nadzorczej Białogardzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Białogardzie” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

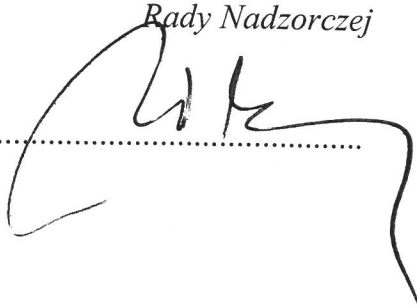
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało : ..... 6 ..... członków  
Przeciw uchwale głosowało : ..... 0 ..... członków

*Sekretarz*  
*Rady Nadzorczej*

.....  


*Przewodniczący*  
*Rady Nadzorczej*

.....  


**Uchwała Nr 17 / 2022**  
**Rady Nadzorczej Białogardzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej**  
**z dnia 27 października 2022 roku**

**w sprawie:** zmiany „Regulaminu Komisji Finansowo – Windykacyjnej Rady Nadzorczej Białogardzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Białogardzie”.

Działając na podstawie § 33 ust. 1 pkt 10 Statutu Białogardzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Rada Nadzorcza Białogardzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Białogardzie zmienia treść „Regulaminu Komisji Finansowo – Windykacyjnej Rady Nadzorczej Białogardzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Białogardzie”, przyjętego Uchwałą Nr 8/2019 Rady Nadzorczej BSM z dnia 26.09.2019 roku, w poniższym zakresie:

**§ 1**

**W § 2 ust. 1 skreśla się pkt i) o treści:**

- i) opiniowanie odwołań od uchwał Rady Nadzorczej w sprawie wykluczeń i wykreśleń z rejestru członków;

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało: .....<sup>8</sup>..... członków

Przeciw uchwale głosowało : ...<sup>0</sup>..... członków

*Sekretarz*  
*Rady Nadzorczej*

*Przewodniczący*  
*Rady Nadzorczej*

*Andrzej Łysak*

*Renata Anuszkiewicz*